



FOND DE PLAN

- Limite communale
- Limite paroissiale
- Cours d'eau et plans d'eau
- Bâtiment existant
- Courbe de niveau

PROJET D'AMENAGEMENT GENERAL

ZONES URBANISEES OU DESTINEES A ETRE URBANISEES

- HAB-1** Zone d'habitation zone d'habitation 1
- MIX-u** Zones mixtes zone mixte urbaine
- MIX-v** zone mixte villageoise
- MIX-r** zone mixte rurale
- BEP** Zone de bâtiments et équipements publics
- ECO-1** Zones d'activités zone d'activités économiques communale type 1
- ECO-2** zone d'activités économiques régionale type 2
- COM** Zone commerciale
- SPEC** Zone spéciale
- GARE** Zone de gares ferroviaires et routières
- REC** Zone de sport et de loisirs
- REC-1** activités de camping
- REC-2** activités de plein air
- JAR** Zone de jardins familiaux

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier".

Dénomination de la ou des zones		max.		min.	
COS	CUS	COS	CUS	COS	CUS
CSS	DL	max.	min.	max.	min.
CSS	DL	min.	max.	min.	max.

ZONES DESTINEES A RESTER LIBRES

- AGR** Zone agricole
- FOR** Zone forestière *
- VERD** Zone de verdure

Remarque importante :
* Les zones forestières sont indiquées sur base de l'OCB 1999 actualisée sur base de l'orthophoto 2013. La délimitation des zones forestières à l'égard des zones d'agglomération est indicative et doit faire, le cas échéant, l'objet d'un examen sur le terrain.

ZONES SUPERPOSEES

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**
- Délimitation du degré d'utilisation du sol**
- Plan d'aménagement particulier approuvé**
- Zone d'aménagement différé**
- Zone de servitude "urbanisation"**
- servitude "urbanisation" - Corridor**
- servitude "urbanisation" - isolaire**
- servitude "urbanisation" - tampon**
- servitude "urbanisation" - visibilité**
- servitude "urbanisation" - coulée verte**
- servitude "urbanisation" - interface**
- servitude "urbanisation" - cours d'eau**
- Couloirs et espaces réservés**
- coulour pour projets routiers ou ferroviaires**
- coulour pour projets de mobilité douce**
- coulour pour projets de canalisation pour eaux usées**
- coulour pour projets de rétention et d'évacuation des eaux pluviales**
- Secteurs et éléments protégés d'intérêt communal**
- secteur protégé de type "environnement construit"**
- construction protégée**
- petit patrimoine protégé**
- mur protégé**

ZONES OU ESPACES DEFINIS EN EXECUTION DE DISPOSITIONS LEGALES ET REGLEMENTAIRES SPECIFIQUES RELATIVES:

- à la protection de la nature et des ressources naturelles**
 - Réseau Nature 2000 - zone "Habitat" (Zones Nature 2000 - Directive Habitat, Ministère du Développement durable et des Infrastructures, 2012)
 - LU 0011908 vallées de la Sûre, de la Wiltz, LU 001051 Wark - Niederfeulen-Warkten
 - Zone de protection spéciale "roseau" LU 0002013 région Kispelgebirg (Ministère du Développement durable et des Infrastructures, septembre 2015)
 - Reserve naturelle RIN RF 03 Scharfley (Ministère du Développement durable et des Infrastructures, septembre 2016)
- à la protection et à la gestion de l'eau**
 - zone inondable (Zone administrative Gestion de l'Eau, mai 2016, 2013)
- à la création d'une grande voirie de communication et d'un fonds de route** (zone non affectant B7, 25m / Echangeurs 15m)

ELEMENTS COMPLEMENTAIRES

- Biotopes -> art.14 et / ou art.17 (loi modifiée du 19.01.2004)** (à titre indicatif et non exhaustif)
- Zones soumises aux dispositions de l'art. 17 et / ou art. 20 (loi modifiée du 19.01.2004)** (à titre indicatif et non exhaustif)
- surfaces pour mesures CEF (art.20 / loi modifiée du 19.01.2004)
- Vestiges archéologiques** (selon inventaire de 2010, 2009)
- Réseau cyclable national**
 - Piste cyclable existante
 - Tronçon PC33 itinéraire de Erpeldange
 - Piste cyclable protégée (selon Règlement, août 2010)
 - PC33 itinéraire de Erpeldange
 - PC34 itinéraire de Erpeldange
 - PC34 itinéraire de Erpeldange

Ref. :

Accord du conseil communal	15/05/2017
Avis de la Commission d'Aménagement	15/09/2017
Avis du ministre de l'Environnement	08/08/2017
Vote du conseil communal	14/12/2017
Approbation du ministre de l'Intérieur	23/08/2018
Approbation du ministre de l'Environnement	

PCN © ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2016)
 COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE
 BP-4-TC © ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2004)
 COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE
 OBS 1999 © ORIGINE MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2002)
 COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE

MAIRIE D'ERPELDANGE

GRAND - DUCHE DE LUXEMBOURG
ADMINISTRATION COMMUNALE D'ERPELDANGE - SUR - SÛRE

PROJET:
PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL

OBJET:
PROJET D'AMENAGEMENT GENERAL LOCALITE D'INGELDORF

NO.	DATE	REVISION	MODIFICATIONS							
O	26/09/2018	ISSN	M&C	DL	C&P					Suivant discussion M.I. du 23 août 2018
N	13/11/2017	ISSN	M&C	DL	C&P					Suite réunion M&C du 7.11.2017
M	24/10/2017	ISSN	M&C	DL	C&P					Mise à jour
L	21/12/2016	ISSN	M&C	DL	C&P					Mise à jour suite à la réunion du 14.12.2016 avec M&C
K	25/11/2016	ISSN	M&C	DL	C&P					Mise à jour suite aux réunions des 17 et 23 novembre 2016

ECHELLE: 1/2500 FICHER: 201-203.dwg No PLAN: E061018-202

TR-ENGINEERING
 Ingénieurs-conseils
 11513 Bi Gréve, Duingen Duingen
 L-1456 LUXEMBOURG
 Tél: (+352) 49 20 65 1
 Fax: (+352) 49 25 38
 E-Mail: info@tr-engineering.lu
 www.tr-engineering.lu

planet+
 11513 Bi Gréve, Duingen Duingen
 L-1456 LUXEMBOURG
 Tél: (+352) 442 908-1
 Fax: (+352) 442 908-90
 E-Mail: info@planetplus.lu
 www.planetplus.lu